

Białogard, dnia 15.07.2019r.

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Białogardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Białogardzie ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18 ogłasza **rokowania na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej – działka oznaczona w ewidencji gruntów miasta Białogard numerem: 524 o pow. 1000 m²; położonej w obrębie ewidencyjnym nr 007 w Białogardzie przy ul. Wiślanej** stanowiących własność BTBS Sp. z o.o., zapisanej w KW KO1B/00041436/9. Pierwszy przetarg odbył się 04.06.2019r., drugi przetarg odbył się 10.07.2019r. Obydwa przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza 88 650, 00 zł, zaliczka stanowiąca 5,6% ceny wywoławczej wynosi 5.000zł, Rokowania odbędą się 12 sierpnia 2019 r., o godz. 13.00 w sali nr 106 w siedzibie Spółki BTBS przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18

Uczestnikami rokowań mogą być osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych lub osoby prawne, należycie reprezentowane, które złożą w sekretariacie BTBS Sp. z o.o. w zamkniętej kopercie **pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach do dnia 09.08.2019r.** oraz **wpłacą wadium** tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy.

W przypadku osób prawnych Komisji przeprowadzającej rokowania należy przedstawić aktualny wpis do ewidencji działalności lub aktualny (wydany w okresie do 3 m-cy przed terminem negocjacji) odpis z KRS i zgodę organów statutowych na nabycie nieruchomości.

Wadium należy wnieść przelewem najpóźniej do dnia 09.08.2019r na konto BTBS Sp. z o.o. w Białogardzie nr **34 1240 3666 1111 0000 4344 7691**.

Zgłoszenie złożone w zamkniętej kopercie opatrzonej opisem „Rokowania na zbycie nieruchomości niezabudowanej ozn. działką nr 524 obręb 007”

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia zgłoszenia;
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty;
- do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Szczegółowych informacji o nieruchomości stanowiących przedmiot rokowań oraz o warunkach rokowań można uzyskać w siedzibie BTBS Sp z o.o. w pok. nr 106, lub pod numerem tel. 94 312 91-15 do dnia 09.08.2019 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który w wyniku rokowań został ustalony nabywcą, zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast w razie uchylenia się od zawarcia umowy, zaliczka ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom zaliczki będą zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia rokowań.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Białogardzkiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Białogardzie przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.